



GEMEENTE WESTVOORNE

Raadsbesluit 2017
Nr. 163078/163208

De raad van de gemeente Westvoorne;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 29 augustus 2017;

gelet op de bij het bestemmingsplan Hoofdweg Oostvoorne 2017 behorende toelichting;

gelet op het ter zake bepaalde in onder andere de artikelen 3.1, 3.8 en 6.12 in de Wet ruimtelijke ordening en de bijbehorende artikelen uit het Besluit ruimtelijke ordening;

B E S L U I T:

Met inachtneming van de in het voorstel van burgemeester en wethouders weergegeven overwegingen, welke geacht worden deel van dit besluit uit te maken:

- I. geen exploitatieplan vast te stellen;
- II. het bestemmingsplan Hoofdweg Oostvoorne 2017 gewijzigd vast te stellen in overeenstemming met de als zodanig gewaarmerkte geometrisch bepaalde planobjecten zoals opgenomen in het GML bestand NL.IMRO.0614.1209bpHoofdwg2017-0100 met bijbehorende bestanden, en de als zodanig gewaarmerkte analoge verbeelding. Daarbij worden ten opzichte van de verbeelding van het ontwerpbestemmingsplan (GML bestand NL.IMRO.0614.1209bpHoofdwg2017-0010) enkele ondergeschikte wijzigingen aangebracht, een en ander zoals nader toegelicht in de bijlage bij dit raadsbesluit.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van 10 oktober 2017

De raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,

bijlage:

1. Toelichting op de ambtshalve wijzigingen

Bijlage 1 Toelichting op de ambtshalve wijzigingen

Ten opzichte van de verbeelding van het ontwerpbestemmingsplan is de verbeelding op een aantal punten aangepast.

Het gaat om de vormgeving van de bestemmingsvlakken Wonen, Tuin en Verkeer aan de zuidzijde van het plangebied. Aanleiding voor de aanpassingen is de concrete (gemaatvoerde) uitwerking van het project. Daarbij zijn enkele kleine aanpassingen nodig, voortvloeiend uit de aanpassing van het bouwprogramma voor het project. Voor de opzet van de wijk, het aantal of type woningen of andere uitgangspunten hebben de wijzigingen geen onevenredige impact.

Onderstaand een uitsnede van de verbeelding van het ontwerpbestemmingsplan ter plaatse van de aangebrachte wijzigingen.

