

Westvoorne
Structuurvisie Tinte 2025
Inspraaknotitie

Inleiding

De conceptstructuurvisie Tinte heeft van 1 november tot 12 december 2012 ter inzage gelegen in het kader van de inspraakprocedure. De conceptstructuurvisie kon in deze periode in het gemeentehuis, via de gemeentelijke website en via de website RO-Online (www.ruimtelijkeplannen.nl) worden geraadpleegd. Tijdens deze periode van zes weken konden inwoners en andere belanghebbenden in de gemeente een reactie geven op de conceptstructuurvisie. De start van de inspraakprocedure is bekend gemaakt op 31 oktober 2012 in het weekblad Westvoorne en op de gemeentelijke website. Er zijn 10 inspraakreacties ingediend. De inspraakreacties zijn samengevat en beoordeeld.

Anonimisering

Op grond van de Wet bescherming persoonsgegevens is het niet toegestaan om persoonsgegevens (zogenoemde NAW-gegevens: naam, adres en woonplaats) van natuurlijke personen te verwerken zonder bijvoorbeeld een wettelijke grondslag, dringende noodzaak of toestemming van de betreffende personen. Hieraan wordt voldaan door de namen van natuurlijke personen die reacties hebben ingediend niet bij name te noemen. Ook zijn de reacties zelf niet bijgevoegd en niet in papieren vorm ter inzage gelegd. Onderstaand zijn de afzonderlijke reacties samengevat en beantwoord.

Inspraakreacties

Inspreker 1

Inspraakreactie

- 1 Inspreker uit zijn twijfel of de realisatie van 35 woningen nodig is. Dat als een gegeven aannemende stelt hij voor om de mogelijke locaties voor woningbouw als volgt te wijzigen:
 - a een lint-locatie toe te voegen aan de Peltersdijk,
 - b de lint-locatie aan de Kade ten zuiden van de Strijpe naar de overkant van de weg te verplaatsen, vanwege het uitzicht over de Strijpe,
 - c de lint-locatie aan de kade ten noorden van de Strijpe te verwijderen, vanwege het uitzicht
 - d ter plaatse van de locatie achter Kade 5 geen woonlocatie maar de mogelijkheid tot een trekkerscamping aan te geven,
 - e de locatie ten westen van de weidehof naar het westen te verschuiven en te verplichten deze groen aan te kleden.
- 2 Inspreker geeft aan dat er goedkoop gebouwd dient te worden. De zaken genoemd op pagina 33 en 34 (bovenwijkse voorzieningen, bovenplanse kosten en bijdrage ruimtelijke ontwikkeling) hebben een prijsverhogend effect. De inspreker stelt voor om bij particulier initiatief af te zien van bijdragen voor bovenwijkse voorzieningen, bovenplanse kosten, en bijdrage ruimtelijke ontwikkeling.
- 3 De inspreker stelt voor de uitkering van planschade door te berekenen.
- 4 De inspreker stelt voor waterberging door het verbreden van sloten en de aanleg van 4 parkeerplaatsen per woning als randvoorwaarde te stellen.

Beantwoording

- 1 Er wordt gewerkt aan een nieuwe woonvisie en deze zal leidend zijn voor eventuele ontwikkelingen. Dit zal in paragraaf 2.3.2 nadrukkelijker worden beschreven. De structuurvisie biedt mogelijkheden voor verschillende ontwikkelingen, maar legt geen aantallen vast.
 - a Het ligt niet voor de hand om Tinte in deze richting uit te breiden. De voorkeur gaat uit om Tinte te versterken langs de Kade en Colinslandsdijk. Woningbouw kan Tinte als herkenbare kern versterken. Daarom gaat de voorkeur uit naar uitbreidingen tussen de Strijpsedijk en de Rietdijk.
 - b de lint-locatie aan de Kade ten zuiden van de Strijpe ligt aan deze zijde omdat hier al bebouwing aanwezig is en aan de overzijde niet. Wel is het belangrijk dat er doorzichten naar het achterliggende landschap blijven bestaan. Er mag geen aaneengesloten bebouwingslint ontstaan, dit zal in de tekst worden geaccentueerd.
 - c Het is belangrijk dat er doorzichten naar het achterliggende landschap blijven bestaan. Er mag geen aaneengesloten bebouwingslint ontstaan, dit zal in de tekst worden geaccentueerd.
 - d Omdat deze locatie direct tegen de kern aan ligt en omdat deze locatie overeenkomt met de provinciale structuurvisie, behouden we deze locatie als een van de mogelijke woningbouwlocaties in de structuurvisie. Een trekkerscamping is niet het soort voorziening dat bedoeld wordt om in de kern van Tinte tot stand te laten komen. Daarmee worden voorzieningen als een verenigingsgebouw bedoeld, de school en de gymzaal. Er is/was geen aanleiding om te denken dat er in Tinte behoefte is aan een voorziening als een (trekkers)camping. Deze is dan ook niet opgenomen in de structuurvisie. Kleinschalige recreatieve voorzieningen kunnen bijdragen aan meer levendigheid in het dorp, maar er zullen geen concrete locaties worden aangewezen.
 - e Als deze locatie in aanmerking komt voor ontwikkeling zal er goed gekeken moeten worden naar de aansluiting op de bestaande bebouwing. De verplaatsing naar de voorgestelde locatie

G is niet passend in de structuur van het dorp. De voorgestelde locatie ligt namelijk midden in het open landschap los van de bebouwingsstructuur.

- 2 Er zullen alleen woningen gebouwd worden waar vraag naar is. Dat hoeft dus niet in alle gevallen zo goedkoop mogelijk. Het is van belang dat nieuwbouw bijdraagt aan het behoud en ontwikkeling van het karakter van Tinte en daarmee dus een bijdrage levert aan het groter geheel. Voor een deel is de gemeente verplicht kosten door te berekenen.
- 3 Het beleid van de gemeente is erop gericht dat planschade ten laste komt van het project en deze wordt doorberekend bij ontwikkelingen door derden.
- 4 Het waterschap en de gemeente stellen als eis dat er bij nieuwe ontwikkelingen wordt voorzien in voldoende waterberging. Dit kan onder andere door het verbreden van sloten, maar ook op andere manieren. Deze eisen ten aanzien van waterberging gelden ook bij ontwikkelingen die niet aan een sloot / watergang zijn gelegen. De gemeente heeft geen invloed op de regels van het waterschap en kan niet stellen dat sloten verbreed moeten worden, temeer omdat deze in eigendom zijn van het waterschap. Voor parkeren geldt de gemeentelijke parkeernorm. Dit zal in de meeste gevallen erop neerkomen dat de gemeente de realisatie van 2 parkeerplaatsen per woning als voorwaarde zal stellen.

Conclusie

- In paragraaf 2.3.2 zal nadrukkelijker worden beschreven dat de nieuwe woonvisie leidend is voor eventuele ontwikkelingen.
- In de tekst zal worden aangegeven dat de voorkeur uitgaat naar locaties die de herkenbaarheid van de kern versterken, met andere woorden naar uitbreidingen tussen de Strijpsedijk en de Rietdijk.
- Ten aanzien van de lintlocaties zal in de tekst duidelijk worden aangegeven dat er geen aaneengesloten bebouwingslint mag ontstaan en dat het belangrijk is dat doorzichten naar het achterliggende landschap blijven bestaan.

Inspreker 2

Inspraakreactie

Inspreker geeft aan dat in de structuurvisie is opgenomen dat het gebouw de Odiaan mogelijk een andere functie kan krijgen. Ook is er op het perceel van de inspreker één van de mogelijke woningbouwclusters ingetekend. Ontwikkeling van het gebouw de Odiaan en woningbouw op het perceel ernaast is volgens de inspreker niet mogelijk. Dit in verband met de bedrijfsactiviteiten op het betreffende perceel.

De structuurvisie biedt meerdere mogelijkheden, maar volgens de inspreker liggen een woonfunctie voor het gebouw de Odiaan en woningbouw achter het bedrijf erg voor de hand. Deze ontwikkelingen staan op gespannen voet met een goede ruimtelijke ordening. De nieuwbouw zal zich bevinden binnen de hindercontouren van het bedrijf.

Beantwoording

Zoals aangegeven zijn er meerdere mogelijkheden en is het voorlopig nog niet zeker of deze locatie gebruikt zal worden voor ontwikkeling. Indien dit het geval is zullen de benodigde onderzoeken worden uitgevoerd en moet blijken waar de betreffende locatie voor gebruikt kan worden. In de structuurvisie zal worden opgenomen dat het ontwikkelen van woningbouw op deze locaties niet samengaat met de huidige bedrijfsactiviteiten, en dat er alleen sprake van woningbouw kan zijn nadat de bedrijfsactiviteiten ter plaatse beëindigd zijn of als uit onderzoek is gebleken dat er geen effecten zijn voor de bedrijfsvoering.

Conclusie

De tekst zal worden opgenomen dat het ontwikkelen van woningbouw op deze locaties niet samengaat met de huidige bedrijfsactiviteiten, en dat er alleen sprake van woningbouw kan zijn nadat de bedrijfsactiviteiten ter plaatse beëindigd zijn of als uit onderzoek is gebleken dat er geen effecten zijn voor de bedrijfsvoering.

Inspreker 3

Inspraakreactie

- 1 In de provinciale structuurvisie wordt het zuidelijke deel van de kern met kerk en school niet gezien als dorpskern. De inspreker vindt dit een logische stelling. De kern Tinte is de Odiaan c.q. de voormalige openbare school, met in de omgeving de winkels en ambachtsbedrijven.
- 2 De inspreker vindt dat het verenigingsgebouw, dat de gemeente heeft gekocht, de ruimte biedt aan activiteiten van verschillende verenigingen die ook in andere culturele instellingen kunnen plaatsvinden. Het is niet juist te stellen dat de twee gebouwen de band tussen bewoners in stand houden. De enige band die de Tintenaren onderling hebben is Stichting Tinte 400. Hiervoor is een locatie in de kern onontbeerlijk en heel belangrijk. De Odiaan zou als het gebouw wordt omgebouwd tot woningen parkeerproblemen houden. Het verenigingsgebouw zou een te decentrale ontmoetingsplaats worden. De Odiaan geeft binding aan de bewoners door de vele activiteiten van stichting 400 het hele jaar door. De inspreker geeft aan dat de kern van Tinte de Odiaan is.

Beantwoording

- 1 De provinciale structuurvisie ziet enkel de bebouwde kom als de dorpskern, maar voor deze structuurvisie is het belangrijk om het noordelijk en het zuidelijk deel in samenhang te beschouwen.
- 2 Tijdens de bewonersavonden is over dit onderwerp veel gediscussieerd. Tussen de aanwezigen waren de meningen over de rol van beide gebouwen verdeeld. Er is in deze structuurvisie geen keuze gemaakt tussen de twee gebouwen. Nader onderzoek zal uitwijzen wat de vraag is binnen Tinte voor de voorzieningen en waar de beste mogelijkheden hiervoor zich voordoen. Op dit moment heeft de gemeente geen financiële middelen voor ontwikkelingen op één van de twee locaties. De structuurvisie geeft niet aan dat de functie van de Odiaan moet veranderen, maar biedt naast behoud van de huidige functie andere mogelijkheden.

Conclusie

De ingediende inspraakreactie geeft geen aanleiding voor wijziging van de structuurvisie

Inspreker 4

Inspraakreactie

Inspreker onderschrijft de tekst in de structuurvisie dat de vereniging O.D.I. en de Odiaan een belangrijke maatschappelijke functie vervullen. Een blijvende vernieuwde en voor de school bruikbare accommodatie is nodig. De inspreker vindt het opheffen van de Odiaan of het vertrek van O.D.I. funest. De inspreker stelt voor de desbetreffende tekst op pagina 29 aan te passen.

Beantwoording

O.D.I. is inderdaad belangrijk, maar Tinte zou in principe ook zonder gymvereniging kunnen. We begrijpen dat dit niet de wens is van veel inwoners. Maar vanwege het beperkte aantal inwoners in Tinte is een eigen sportvereniging geen must. De tekst: "Vanwege het aantal inwoners is echter een eigen sportvoorziening niet noodzakelijk." zal gewijzigd worden. Nieuw voorstel: "Vanwege het beperkt aantal inwoners is echter een eigen sportvoorziening niet noodzakelijk maar wel wenselijk voor de sociale structuur van Tinte."

Over het behoud van de Odiaan en/of het verenigingsgebouw is tijdens de bewonersavonden veel gediscussieerd. Tussen de aanwezigen waren de meningen over de rol van beide gebouwen verdeeld. Er is in deze structuurvisie geen keuze gemaakt tussen de twee gebouwen. Nader onderzoek zal uitwijzen wat de vraag is binnen Tinte voor de voorzieningen en waar de beste mogelijkheden hiervoor zich voordoen. Op dit moment heeft de gemeente geen financiële middelen voor ontwikkelingen op één van de twee locaties.

Conclusie

De tekst: "Vanwege het aantal inwoners is echter een eigen sportvoorziening niet noodzakelijk." zal gewijzigd worden in: "Vanwege het beperkt aantal inwoners is echter een eigen sportvoorziening niet noodzakelijk maar wel wenselijk voor de sociale structuur van Tinte."

Inspreker 5, gymnastiekvereniging O.D.I. Tinte met een petitie en 590 handtekeningen

Inspraakreactie

- 1 Inspreker is geschrokken van de tekst dat de gemeente geen toekomst ziet voor sportvoorzieningen in Tinte. Inspreker is het hier niet mee eens. Om het belang te benadrukken van het behoud van een sportvoorziening in Tinte is een petitie met 590 handtekeningen ondertekend.
- 2 De inspreker wijst ook op paragraaf 2.3 Gemeentelijke beleid waarin het belang wordt aangegeven van investeren in het voorzieningenaanbod voor de sociale structuur van Tinte.
- 3 Inspreker ziet toekomst voor sport in Tinte en ziet graag in de structuurvisie dat er een goede sportaccommodatie blijft in Tinte.

Beantwoording

- 1 O.D.I. is inderdaad belangrijk, maar Tinte zou in principe ook zonder gymvereniging kunnen. We begrijpen dat dit niet de wens is van veel inwoners. Maar vanwege het beperkte aantal inwoners in Tinte is een eigen sportvereniging geen must. De tekst: "Vanwege het aantal inwoners is echter een eigen sportvoorziening niet noodzakelijk." zal gewijzigd worden. Nieuw voorstel: "Vanwege het beperkt aantal inwoners is echter een eigen sportvoorziening niet noodzakelijk maar wel wenselijk voor de sociale structuur van Tinte."
- 2 Hiervoor is het echter gewenst dat tevens het draagvlak voor de voorzieningen in stand blijft danwel wordt vergroot.
- 3 De gemeente heeft hier geen financiële middelen voor dus moeten die door andere ontwikkelingen worden gedragen. Hier is nog geen zekerheid over.

Conclusie

De tekst: "Vanwege het aantal inwoners is echter een eigen sportvoorziening niet noodzakelijk." zal gewijzigd worden in: "Vanwege het beperkt aantal inwoners is echter een eigen sportvoorziening niet noodzakelijk maar wel wenselijk voor de sociale structuur van Tinte."

Voor het overige geeft de ingediende inspraakreactie geen aanleiding voor wijziging van de structuurvisie

Inspreker 6, Adviesraad sport en accommodaties

Inspraakreactie

- 1 De adviesraad geeft aan dat er sinds april 2008 onderzoek wordt uitgevoerd naar de kwaliteit en toekomstbestendigheid van de gymnastiekaccommodatie in Tinte.
De adviesraad onderschrijft de complexiteit van de opgave en het belang van beide voorzieningenlocaties. De behoefte aan een onderzoek naar de locatie en de vorm van de voorzieningen wordt onderschreven. Volgens de structuurvisie is als basisfunctie één ontmoetingslocatie denkbaar. De adviesraad benadrukt dat dit niet als enige oplossing moet worden gezien. Dit vereist betrokkenheid en instemming van alle belanghebbenden.
Volgens de adviesraad moet niet alleen kwantitatief worden gekeken naar het belang van de sportaccommodatie, maar ook naar de unieke sociale structuur binnen Tinte, en de zeer grote rol die O.D.I. en de Odiaan daarin spelen en de historie van de vereniging.
De inspreker vindt een nadere financiële onderbouwing van het uitvoeringsprogramma gewenst. De in hoofdstuk 3.4 genoemde aspecten zullen vroeg of laat tot kosten voor de gemeente leiden. Verevening van kosten kan beter nu al in de structuurvisie worden opgenomen. Volgens de inspreker is het

ongeloofwaardig dat er geen concrete projecten zijn benoemd.

De resultaten van burgerparticipatie lijken onvoldoende gecoördineerd, gezien het voorschot dat het ruimtelijk proces neemt ten opzichte van het accommodatieproces.

2 De adviesraad adviseert als volgt:

- a Het verwerpen van de stelling dat een sportvoorziening niet noodzakelijk is, op grond van de unieke sociale structuur in de kern Tinte, de vereniging ODI en de multifunctionaliteit van de Odiaan.
- b Het starten met reserveren van gelden om op middellange of langere termijn over te gaan tot hetzij renovatie van beide gebouwen, dan wel concentratie en dus uitbreiding/nieuwbouw van één van de twee gebouwen.
- c Dit tot project benoemen binnen het uitvoeringsprogramma.
- d Betere inhoudelijke communicatie met O.D.I.
- e Gevolgen van mogelijk alternatieve oplossingsrichtingen toe te voegen, waaronder het volledig handhaven van beide voorzieningen, beheer en behoud van beide gebouwen en uitvoering van vernieuwing/aanpassing door O.D.I.
- f Bij het onderzoek naar de concentratie van accommodaties een deskundige partij in de arm te nemen.

Beantwoording

- a O.D.I. is inderdaad belangrijk, maar Tinte zou in principe ook zonder gymvereniging kunnen. We begrijpen dat dit niet de wens is van veel inwoners. Maar vanwege het beperkte aantal inwoners in Tinte is een eigen sportvereniging geen must. De tekst: "Vanwege het aantal inwoners is echter een eigen sportvoorziening niet noodzakelijk." zal gewijzigd worden. Nieuw voorstel: "Vanwege het beperkt aantal inwoners is echter een eigen sportvoorziening niet noodzakelijk maar wel wenselijk voor de sociale structuur van Tinte."
- b In de structuurvisie wordt niet bepaald of financiële middelen moeten worden gereserveerd. In de structuurvisie wordt wel aangegeven dat voor de korte en lange termijn geen middelen zijn gereserveerd. Met dat uitgangspunt wordt in de structuurvisie aangegeven dat gewenste ontwikkelingen alleen mogelijk zijn als er middelen beschikbaar komen. Ontwikkelingen op één van de twee locaties, niet langer in gebruik als maatschappelijke voorziening, zouden ontwikkelingen op de andere locatie als maatschappelijk centrum kunnen bekostigen.
- c Daar is het niet concreet genoeg voor. Er is nog onderzoek gaande naar wensen en haalbaarheid.
- d Er vindt communicatie plaats met de vereniging O.D.I. De structuurvisie biedt verschillende ruimtelijke mogelijkheden en is dus geen belemmering voor de verdere uitwerking van wensen en mogelijkheden.
- e De structuurvisie biedt deze alternatieven, met de kanttekening dat handhaving en verbetering van beide locaties bijna onmogelijk lijkt. Tekst zal op dit punt worden aangevuld,
- f De gemeente zal dit advies meenemen bij het onderzoek

Conclusie

- De tekst: "Vanwege het aantal inwoners is echter een eigen sportvoorziening niet noodzakelijk." zal gewijzigd worden in: "Vanwege het beperkt aantal inwoners is echter een eigen sportvoorziening niet noodzakelijk maar wel wenselijk voor de sociale structuur van Tinte."
- De tekst zal worden aangevuld met dat handhaving en verbetering van beide locaties (verenigingsgebouw en Odiaan) bijna onmogelijk lijkt.

Inspreker 7

Inspraakreactie

- 1** Inspreker spreekt zich negatief uit wat betreft de optie een apart fietspad aan te leggen achter de Ka-de langs.
 - Een fietspad kan het recent aangelegde natuurgebied Strijpse Wetering weer verstoren.

- Door de aanleg van een fietspad wordt de privacy van de inspreker enorm aangetast. Aan de achterkant van de woning is er sprake van inkijk, terwijl dit op het moment van aankoop nagenoeg uitgesloten was.
- 2 Een fietspad achterlangs is alleen een oplossing voor kinderen uit de dorskern. Fietsstroken eventueel in combinatie met eenrichtingverkeer zou ook voor kinderen vanaf de Woudseweg en het achterste gedeelte van de kade bijdragen aan verkeersveiligheid.
- 3 Daarnaast zou de route achterlangs ook kunnen lopen in het verlengde van de Woudseweg.

Beantwoording

- 1 Wij begrijpen deze effecten van een nieuw fietspad. De voor en nadelen van een nieuw fietspad zullen worden afgewogen. Dit zal in de tekst worden opgenomen als afweging.
- 2 Met de afweging zal ook de verkeersveiligheid voor die doelgroepen worden meegenomen. Eenrichtingsverkeer is geen optie, dit zorgt voor een te grote verkeerskundige wijziging.
- 3 De ingetekende route is niet de exacte locatie, maar een indicatie van de mogelijk te maken verbinding. Een verbinding ter hoogte van de Woudseweg is gecompliceerder in verband met de bestaande bebouwing en bijbehorende gronden. Dit voorstel voor deze aansluiting zal worden meegenomen in de afweging.

Conclusie

In de tekst wordt opgenomen dat er bij de keuze voor een verkeersveilige oplossing voor fietsers ook effecten op het natuurgebied Strijpse Wetering, de privacy van de omwonenden en de aansluiting in het verlengde van de Woudseweg moeten worden meegenomen.

Inspreker 8

Inspraakreactie

- 1 De inspreker mist een goede onderbouwing van de manier waarop de ruimtelijke opgaven zijn opgesteld. Niet de verouderde woonvisie van 2009, maar een actualisatie daarvan zou leidend moeten zijn voor de structuurvisie. Het eind van de structuurperiode zou moeten worden benoemd met 2025 om misvattingen te voorkomen. Er mist een gedegen onderzoek naar de verkeersveiligheid.
- 2 Het plangebied van de structuurvisie komt niet overeen met de bebouwingscontouren in de provinciale structuurvisie. Diverse locaties voor woningbouwclusters vallen in het buitengebied. Het is gewenst om enkel de locatie die binnen de contour ligt voor kleinschalige woningbouw aan te wijzen.

Beantwoording

- 1 Er wordt gewerkt aan een nieuwe woonvisie en deze zal leidend zijn voor eventuele ontwikkelingen. Dit zal in paragraaf 2.3.2 nadrukkelijker worden beschreven. De onderwerpen in de structuurvisie zijn mede aangedragen tijdens de bewonersavonden. Verkeersveiligheid is in ieder geval een onderwerp dat de aandacht vraagt.
- 2 Er is bewust voor gekozen om het plangebied ruimer te nemen dan enkel de bebouwde kom om juist in een breder perspectief naar de mogelijkheden te kijken. Inderdaad is bouwen buiten de rode contour niet direct mogelijk, maar onder bepaalde voorwaarden is het wel degelijk een optie die niet direct moet worden uitgesloten.

Conclusie

In paragraaf 2.3.2 zal nadrukkelijker worden beschreven dat de nieuwe woonvisie leidend is voor eventuele ontwikkelingen. Voor het overige geeft de ingediende inspraakreactie geen aanleiding voor wijziging van de structuurvisie.

Inspreker 9 CBS Tintestein, gymvereniging O.D.I. Tinte, protestantse kerk Tinte en Stichting Verenigingsgebouw Tinte

Inspraakreactie

De inspreker merkt op dat de structuurvisie meerdere opties weergeeft, maar dringt erop aan dat er noodzakelijke en scherpe keuzes gemaakt moeten worden. De inspreker wenst dat in de structuurvisie de keuze wordt uitgesproken voor het creëren van één ontmoetingscentrum met sportfaciliteit op en rondom de plaats van het huidige Verenigingsgebouw, kerk en school aan de Strypsedijk, die voldoende ruimte biedt aan sport en sociale activiteiten.

Om de financiële middelen te kunnen aandragen zou een ontwikkeling op de locatie van de Odiaan mogelijk geld op kunnen brengen, alsmede diverse subsidiëringmogelijkheden en een stukje zelfwerkzaamheid van de Tintese gemeenschap.

Beantwoording

Tijdens de bewonersavonden is over dit onderwerp veel gediscussieerd. Tussen de aanwezigen waren de meningen over de plek voor de maatschappelijke voorziening verdeeld. De structuurvisie biedt de aangedragen oplossing als één van de mogelijkheden, maar er is geen keuze gemaakt. De gemeente heeft dit onderwerp inmiddels al opgepakt. Nader onderzoek zal uitwijzen wat de vraag is binnen Tinte voor de voorzieningen en waar de beste mogelijkheden hiervoor zich voordoen. Op dit moment heeft de gemeente geen financiële middelen voor ontwikkelingen op één van de twee locaties. Ook dit is onderwerp in de overweging.

Conclusie

De ingediende inspraakreactie geeft geen aanleiding voor wijziging van de structuurvisie.

Inspreker 10 provincie Zuid-Holland

Inspraakreactie

In de structuurvisie Tinte is aangegeven dat er sprake is van een zeer kleine behoefte aan woningbouw. In een ambtelijke reactie geeft de provincie aan dat het wenselijk is dat de gemeente werk maakt van het bestemmen van vrijkomende bebouwing ten behoeve van nieuwe woonactiviteiten. Voor het overige is de structuurvisie in lijn met het provinciale beleid.

Beantwoording

Het gevraagde is onderdeel van de structuurvisie en wordt ook als zodanig aangemoedigd, maar hangt ook af van particulier initiatief. De gemeente is in ieder geval voornemens, bij aanvragen voor dit soort ontwikkelingen, hieraan mee te werken.

Conclusie

De ingediende inspraakreactie geeft geen aanleiding voor wijziging van de structuurvisie.